

## 一般競争入札公告

(仮称)コンフォートフィオーレ・エルバ北小岩  
備品購入の一般競争入札について、次のとおり公告します

令和6年12月17日  
株式会社コンフォート  
代表取締役 河上 信弘

### 1. 入札内容

- (1) 名称 (仮称)コンフォートフィオーレ・エルバ北小岩備品購入
- (2) 納入場所 東京都江戸川区北小岩7丁目28 (正式決定後再度通知とする)
- (3) 備品項目 1 備品一式
- (4) 納入期日 令和7年5月初旬 (法人担当者指示の期日に従うこと)

### 2. 入札詳細

- (1) 入札方法 一般競争入札
- (2) 予定価格 非公表
- (3) 制限価格 最低制限価格なし/最高制限価格あり
- (4) 入札保証金 免除
- (5) 契約保証金 免除

### 3. 入札参加資格及び条件

- (1) 参加申込み締切日までに東京都物品等競争入札参加資格者名簿に登載されていること
- (2) 地方自治法施行令第167条の4の規定に該当しない者であること
- (3) 会社更生法(平成14年法律第154号)に基づき更生手続開始申立てがなされていない者
- (4) 公告日から落札決定までの期間に、当法人の契約に係る入札参加停止等の措置を受けていない者であること
- (5) 暴力団その他反社会勢力との取引を一切行っていない者であること
- (6) 当法人の理事が役員をしている企業でないこと
- (7) 仕様書の要求する事項、メンテナンス及びアフターサービスについて、正確かつ確実に履行できる者であること

### 4. 一般競争入札参加資格確認申請書の提出

- (1) 受付期間 公告の日から令和7年1月4日(土)まで
- (2) 受付時間 午前10時締切(郵送の場合であっても必着)
- (3) 提出書類 ア 一般競争入札参加資格等確認申請書(様式有)  
イ 東京都物品等競争入札参加資格審査結果通知書写し  
ウ 連絡先(担当者氏名、連絡先、メールアドレス、名刺提出可能)
- (4) 提出方法 郵送(受付書の発行は行わない)

感染症拡大防止の為、対面及び持参による受付は原則行わない  
郵送が困難な場合は、事前連絡のうえ法人が許可した場合のみ認める

(5) 提出先 株式会社コンフォート ヘルスケア事業部  
〒125-0052 東京都葛飾区柴又5-8-13  
担当窓口：宮田 貴裕  
電話番号：03-5612-5311  
電子メール：takahiro.miyata@conffort.jp

#### 5. 一般競争入札参加資格確認通知及び備品仕様書等の配布

- (1) 入札参加資格確認審査後、参加資格の有無について電子メールにて通知を行う
- (2) 入札参加資格が有りと確認された者には備品仕様書及び入札に必要な書式等一式を電子メールにて配布する（説明会は行わない）

#### 6. 入札執行の日時等

- (1) 入札日時 令和7年1月20日（月） 下記項目通り、即日改札とする  
1 備品一式 10:00～10:30
- (2) 入札場所 株式会社コンフォート  
〒125-0052 東京都葛飾区柴又5-8-13
- (3) 入札方法 入札書持参（封筒に入れ、入札会場にて提出してください）
- (4) その他 駐車場はありませんので、公共交通機関をご利用ください  
発熱及び体調不良の場合、入室をお断りする場合があります  
マスク着用及び手指消毒（設置済み）のうえ入室をお願いします  
入札日時を変更する場合がある（変更の場合、事前に連絡を行う）

#### 7. 日程等

- (1) 公告日 令和6年12月17日（火）
- (2) 参加締切 令和7年1月4日（土）午前10時締切（郵送の場合であっても必着）
- (3) 仕様書等 令和7年1月4日（土）同日中に電子メールにて送付
- (4) 質疑締切 令和7年1月6日（月）午前11時まで  
提出方法：電子メール（提出書式：質疑回答書）
- (5) 質疑回答 回答日時：令和7年1月7日（火）  
回答方法：電子メール（全ての質疑及び回答を全ての参加者に送付）  
入札参加が認められた者すべてに電子メールにより通知する  
個別の回答が必要と判断した場合は、個別回答送付をする場合がある  
指定された方法以外の受付（訪問、対面）は一切受け付けない
- (6) 入札辞退 届出期限：令和7年1月18日（土）午前10時まで  
届出方法：電子メール  
見積期間中に、参加確認を目的として、事前に連絡をする場合がある
- (7) 入札日時 令和7年1月20日（月）午前10時開始 即日開札

#### 8. 落札者の決定

- (1) 予定価格の範囲内で入札した者のうち、最低価格で入札した者を落札者とする
- (2) 予定価格の範囲内で入札した者がいない場合は、再度の入札を実施する
- (3) 再度の入札を含め入札は二回までとする
- (4) 上記によっても落札者がいない場合は、下記の条件を遵守したうえで、交渉による随意契約を行うものとする
  - ア 最低価格で入札した者に契約締結の意思がある場合
  - イ 最低価格で入札した者に契約締結の意思がない場合は順次、次に低い価格で入札した者を対象とする
  - ウ 再度入札において、入札に応じるものが1者のみとなった場合
    - 条件1：交渉の過程で予定価格を明らかにすることは認められないこと
    - 条件2：入札にあたっての条件を変えることは認められないこと
    - 条件3：契約額が確定した場合は、その内容を書面にし、事業者及び業者が署名（捺印）すること
- (4) 落札者とすべき同額の入札をした者が2以上あるときは、くじ引きにより落札者を決定するものとする

## 9. 入札注意事項

- (1) 代理人をして入札させる場合は、委任状を提出すること
- (2) 落札者にあたっては、入札書に記載された金額に、当該金額の100分の10に相当する額を加算した額  
当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額）をもって落札価格とするので、入札者は消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積契約希望金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載すること
- (3) 入札を辞退するときは、入札辞退届により申し出ること
- (4) 落札者は指定の日時まで、契約書及び入札金額内訳書を提出すること（様式自由）  
契約及び内訳書提出についての内容説明は、入札終了後、落札者のみに行う
- (5) 下記の各項目に該当する入札は無効とする
  - ア 入札に参加する資格のない者がした入札
  - イ 定められた入札方法以外により入札書を提出した者がした入札
  - ウ 不備な入札金額及び契約時提出の見積内訳書を提出した者がした入札
  - エ 談合その他不正行為があったと認められる入札
  - オ 虚偽の申請書を提出した者がした入札
  - カ 入札後に辞退を申し出て、その申し出を受理された者がした入札
  - キ 次に掲げる入札をした者がした入札
    - ① 入札書に押印のないもの
    - ② 記載事項を訂正した場合においては、その個所に押印のないもの
    - ③ 押印された印影が明らかでないもの
    - ④ 記載すべき事項の記入のないもの、又は記入した事項が明らかでないもの
    - ⑤ 代理人で委任状を提出しない者がしたのもの
    - ⑥ 他人の代理を兼ねた者がしたものと及び2以上の者の代理をした者

- ⑦ 2以上の入札書を提出した者がしたもの
- ク 要求仕様と相違した物品及び同等品申請のない物品の見積金額でした入札
- ケ 前各項目に定めるもののほか、その他公告及び入札関係文章に示す事項に反した者がした入札

## 10. 契約方法等

- (1) 本契約の締結は本法人の決議及び承認を受けた後とする

## 11. 納入期日

- 令和7年5月初旬（法人担当者指定の期日に従うこと）

## 12. 支払条件及び方法

- 令和7年5月31日迄 銀行振込
- 但し、金融機関の融資実行日以降とする

## 13. その他

- (1) 搬入路等については、担当者と打合せの上、安全対策に万全を期すること  
破損汚損等が生じた場合は、速やかに報告し、担当者の指示に従うこと  
現状復帰及び是正処置に関わる全ての費用を負担すること
- (2) 現場においては、労働基準法・労働安全規則その他関係法令に従い、作業員等の  
出入監督・風紀・衛生の取締りならびに火災・盗難等の事故防止については遺漏の  
ないようにすること